**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ХИТРИНО, ОБЛАСТ ШУМЕН**

**П Р О Т О К О Л**

**№ 6/27.10.2020 год.**

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прие следния

**Д Н Е В Е Н Р Е Д:**

**1.**Актуализация на бюджетна прогноза на община Хитрино за периода 2021-2023 година за местни дейности

*Докладва: Нуридин Исмаил- кмет на община*

**2.**Поемане на дългосрочен общински дълг под формата на безлихвен заем от централния бюджет за проект: „Светлина за нов живот чрез изграждане, реконструкция и обновление на улично осветление в село Хитрино, община Хитрино”, сключен между община Хитрино и ДФ (държавен фонд) „Земеделие”.

*Докладва: Нуридин Исмаил- кмет на община*

**3.**Поемане на дългосрочен общински дълг под формата на безлихвен заем от централния бюджет за проект: „Осигуряване на привлекателна образователна инфраструктура чрез основен ремонт, енергоефективна рехабилитация и подобряване на прилежащите пространства към ЦДГ (целодневна детска градина) „Първи юни” в село Хитрино, община Хитрино, сключен между община Хитрино и ДФ (държавен фонд) „Земеделие”.

*Докладва: Нуридин Исмаил- кмет на община*

**4.**Даване съгласие за разрешение за изработване на Подробен Устройствен План /ПУП/ - Парцеларен план /ПП/ за трасе на обслужващ път към СПУП – ПЗ за част от ПИ 67283.64.151 /находище „Хитрино 3”/ и част от ПИ 67283.52.22, землище с. Сливак, общ. Хитрино, съгласно чл. 124а ал. 1 от ЗУТ.

 *Докладва: Ахмед Ахмед- зам.кмет на община*

**5.**Даване съгласие за разрешение за изработване на ПУП-Парцеларен план и Специализирана план-схема за частта в регулация за осъществяване на технически проект за изграждане на довеждащ водопровод от с. Развигорово до имот с идентификатор 61697.22.462 по КК с. Развигорово, община Хитрино съгласно чл. 124а ал. 1 от ЗУТ.

 *Докладва: Ахмед Ахмед- зам.кмет на община*

**6.**Даване съгласие за разрешение за изработване на ПУП-План за застрояване (ПЗ) на УПИ VI в кв.51 по плана на село Каменяк, съгласно чл.124а, ал.1.

 *Докладва: Ахмед Ахмед- зам.кмет на община*

**7.**Прилагане разпоредбите на чл.124, ал.1 от ЗУТ във връзка с чл.134, ал.1 от ЗУТ за разрешаване изменение на Общ устройствен план на Община Хитрино, в частта им отнасяща се за озеленените площи.

 *Докладва: Ахмед Ахмед- зам.кмет на община*

**8.** Прилагане разпоредбите на чл.124, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ за разрешаване изменение на Общ устройствен план на община Хитрино в обхвата на концесионните площи на находище „Хитрино 3” и находище „Хитрино 4” за осигуряване на необходимия устройствен режим в рамките на концесионните площи.

 *Докладва: Ахмед Ахмед- зам.кмет на община*

**9.** Прилагане разпоредбите на чл.124, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.5 от ЗУТ за разрешаване изменение на Общ устройствен план на община Хитрино заобект: Урегулиран поземлен имот I, кв.12а по действащия регулационен план на с. Хитрино, община Хитрино.

*Докладва: Ахмед Ахмед- зам.кмет на община*

 **10.** Прилагане разпоредбите на чл.124, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ за разрешаване изменение на Общ устройствен план на община Хитрино заОбект: Поземлен имот 21405.24.150 по кадастралната карта и кадастралните регистри (KKKP) за землището на с. Добри Войниково, община Хитрино.

*Докладва: Ахмед Ахмед- зам.кмет на община*

 **11.**Прилагане разпоредбите на чл.124, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ за разрешаване изменение на Общ устройствен план на община Хитрино заобект: Поземлен имот 72401.20.59, 72401.20.60, 72401.20.61, 72401.20.62 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) за землището на с. Тимарево, община Хитрино.

 *Докладва: Ахмед Ахмед- зам.кмет на община*

 **12.**Прилагане разпоредбите на чл.124, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ за разрешаване изменение на Общ устройствен план на община Хитрино заобект: Поземлен имот 72285.28.424 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) за землището на с. Тервел, община Хитрино.

*Докладва: Ахмед Ахмед- зам.кмет на община*

**13.**Прилагане разпоредбите на чл.124, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ за разрешаване изменение на Общ устройствен план на община Хитрино заОбект: Поземлен имот 32250.23.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) за землището на с. Иглика, община Хитрино.

*Докладва: Ахмед Ахмед- зам.кмет на община*

**14.**Прилагане разпоредбите на чл.124, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ за разрешаване изменение на Общ устройствен план на община Хитрино заОбект: Поземлен имот 12663.31.10 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) за землището на с. Върбак, община Хитрино.

*Докладва: Ахмед Ахмед- зам.кмет на община*

 **15.** Прилагане разпоредбите на чл.124, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ за разрешаване изменение на Общ устройствен план на община Хитрино заОбект: Поземлен имот 72401.20.755 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) за землището на с. Тимарево, община Хитрино.

*Докладва: Ахмед Ахмед- зам.кмет на община*

**16.**Приемане на Правилник за организацията и дейността на Общинската комисия по безопасност на движението по пътищата при община Хитрино.

*Докладва: И.Ахмед- зам.кмет на община*

**17.**Отчет за отдадената под наем общинска земя през стопанската 2019/2020 година.

*Докладва: И.Ахмед- зам.кмет на община*

**18.**Определяне земите от общинския поземлен фонд и отдаването им под наем.

*Докладва: И.Ахмед- зам.кмет на община*

**19.**Приемане на списък на пасищата, мерите и ливадите от ОПФ за общо и индивидуално ползване.

*Докладва: И.Ахмед- зам.кмет на община*

**20.**Предложение за отпускане на еднократна финансова помощ на Мехмед Мехмед, жител на с. Каменяк.

*Докладва: Илхан Ахмед- зам.кмет на община*

**21.**Предложение за отпускане на еднократна финансова помощ на Сали Салиев, жител на с. Каменяк, общ.Хитрино.

*Докладва: Илхан Ахмед-зам. кмет на община*

**22.**Докладни записки:

*22.1. Даване на предварително съгласие и издаване на разрешение за изработване на ПУП-План за застрояване (ПЗ) за смяна на устройствената зона за част от ПИ (поземлен имот) с ид.№ промяна 67283.64.151 (проектен ид.№ 62783.64.157) землище село Сливак, концесионна площ на находище „Хитрино 3”.*

*Докладва: Ахмед Ахмед- зам.кмет на община*

*22.2. Даване предварително съгласие и издаване на разрешение за изработване на ПУП-План за застрояване (ПЗ) за смяна на устройствената зона за част от ПИ (поземлен имот) с ид. № 67283.51.22 (проектен ид. № 62783.51.23) и относно ПИ с ид.№ 67283.51.13, землище село Сливак, концесионна площ на находище „Хитрино 4”, съгласно чл.124, ал.1 от ЗУТ.*

*Докладва: Ахмед Ахмед- зам.кмет на община*

**23.**Питане.

**ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

Актуализация на бюджетна прогноза на община Хитрино за периода 2021-2023 година за местни дейности

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл.21, ал.1, т.6, т.23, ал.2 и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 68**

На основание чл.83, ал.2 от Закона за публичните финанси, във връзка с разпоредбите на Закона за държавния бюджет на Република България за 2020 година и Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетна прогноза за местни дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на община Хитрино, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Одобрява бюджетната прогноза за периода 2021-2023 година на община Хитрино, съгласно Приложение № 1 от 1.

**ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

Поемане на дългосрочен общински дълг под формата на безлихвен заем от централния бюджет за проект: „Светлина за нов живот чрез изграждане, реконструкция и обновление на улично осветление в село Хитрино, община Хитрино”, сключен между община Хитрино и ДФ (държавен фонд) „Земеделие”.

Със 17 (седемнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл.21, ал.1, т. 10; чл.21, ал.2 и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 69**

 На основание чл.4, т.9 и чл.13 от Закона за общинския дълг, чл.32 ал.5 от Закона за публичните финанси и във връзка със сключен **договор** за безвъзмездна финансова помощ **№27/07/2/0/00937 от 16.11.2017г. по мярка 7.2** за проект „Светлина за нов живот, чрез изграждане, реконструкция и обновление на улично осветление в с.Хитрино, община Хитрино”, ***сключен между община Хитрино и ДФ”Земеделие”,*** Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Община Хитрино да поеме дългосрочен общински дълг под формата на безлихвен заем от централния бюджет в размер до 134 200 лв./сто тридесет и четири хиляди и двеста лв./ за извършване на окончателно плащане на разходите по изпълнението на проекта, съгласно Постановление № 215 от 5 октомври 2018 година за условията и реда за отпускане на временни безлихвени заеми от централния бюджет по бюджетите на общините за финансиране на разходи за междинни и окончателни плащания по одобрени проекти по Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 година и тяхното възстановяване.

Срокът за погасяване на заема е до 25.12.2021 година.

С поемането на задължението за ползване на безлихвен заем от централния бюджет, община Хитрино се задължава да ползва предоставения заем само за покриване на разходите по проекта.

**ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

Поемане на дългосрочен общински дълг под формата на безлихвен заем от централния бюджет за проект: „Осигуряване на привлекателна образователна инфраструктура чрез основен ремонт, енергоефективна рехабилитация и подобряване на прилежащите пространства към ЦДГ (целодневна детска градина) „Първи юни” в село Хитрино, община Хитрино, сключен между община Хитрино и ДФ (държавен фонд) „Земеделие”.

Със 17 (седемнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл.21, ал.1, т. 10; чл.21, ал.2 и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 70**

На основание чл.4 т.9 и чл.13 от Закона за общинския дълг, чл.32 ал.5 от Закона за публичните финанси и във връзка със сключен **договор** за безвъзмездна финансова помощ **№27/07/2/0/00940 от 04.12.2017г. по мярка 7.2** за проект „Осигуряване на привлекателна образователна инфраструктура, чрез основен ремонт, енергоефективна рехабилитация и подобряване на прилежащите пространства към ЦДГ „Първи юни” в с.Хитрино, община Хитрино”, ***сключен между община Хитрино и ДФ”Земеделие”,*** Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Община Хитрино да поеме дългосрочен общински дълг под формата на безлихвен заем от централния бюджет в размер до 232 370  лв./двеста тридесет и две хиляди триста и седемдесет лв./ за извършване на окончателно плащане на разходите по изпълнението на проекта, съгласно Постановление № 215 от 5 октомври 2018 година за условията и реда за отпускане на временни безлихвени заеми от централния бюджет по бюджетите на общините за финансиране на разходи за междинни и окончателни плащания по одобрени проекти по Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 година и тяхното възстановяване.

Срокът за погасяване на заема е до 25.12.2021 година.

С поемането на задължението за ползване на безлихвен заем от централния бюджет, община Хитрино се задължава да ползва предоставения заем само за покриване на разходите по проекта.

**ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

Даване съгласие за разрешение за изработване на Подробен Устройствен План /ПУП/ - Парцеларен план /ПП/ за трасе на обслужващ път към СПУП – ПЗ за част от ПИ 67283.64.151 /находище „Хитрино 3”/ и част от ПИ 67283.52.22, землище с. Сливак, общ. Хитрино, съгласно чл. 124а ал. 1 от ЗУТ.

Със 17 (седемнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл.21, ал.1, т.11; чл.21, ал.1, т. 8; чл.21, ал.2 и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 71**

На основание чл.30, ал.3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

**1.**Дава предварително съгласие за определяне на трасе за изграждане на пътна връзка върху част от общински поземлен имот № 67283.64.151 общински имот № 67283.52.22 по КК за землище село Сливак да се отредят за транспортно комуникационна инфраструктура. Определя срок на валидност на предварителното съгласие – 2 години.

**2.**”Автомагистрали – Черно море” АД да извърши за своя сметка: процедурите по ЗОЗЗ за промяна предназначението на части от общински поземлени имоти (ПИ) 67283.64.151 (ПИ 67283.64.158-проектен) и ПИ 67283.52.22 (ПИ 67283.52.25-проектен) по КК за землище село Сливак, община Хитрино; да отрази промяната в КК и да изгради пътна връзка към находище „Хитрино 3”.

Проектът да се изработи в обем и съдържание, съгласно Наредба № 8/14.06.2001 година за обема и съдържанието на устройствените планове и в съответствие с техническото задание по чл.125 от ЗУТ (Закона за устройство на територията).

**3.**На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА (Закона за местното самоуправление и местната администрация), чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.124а, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет Хитрино одобрява заданието по чл.125 от ЗУТ за изработване на ПУП-ПП.

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

**ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

Даване съгласие за разрешение за изработване на ПУП-Парцеларен план и Специализирана план-схема за частта в регулация за осъществяване на технически проект за изграждане на довеждащ водопровод от с. Развигорово до имот с идентификатор 61697.22.462 по КК с. Развигорово, община Хитрино съгласно чл. 124а ал. 1 от ЗУТ.

Предложението на г-н Ахмед Ахмед- зам.кмет на община Хитрино за: „даване съгласие за разрешение за изработване на ПУП-Парцеларен план (ПП) за изграждане на В и К захранване на обект „Преустройство на ресторант и изграждане на хотелска част в ПИ (поземлен имот) 61697.22.462 по КК (кадастрална карта) село Развигорово”, като трасето преминава през поземлени имоти с идентификатор 61697.21.414, 61697.22.477, 61697.22.431 и 61697.24.449 с дължина 1864 м. и 108 м в населеното място по улица ОК 56-57, съгласно приложените към докладната записка проект на ПУП-ПП и План-схема, като се спазят всички изисквания на ЗУТ (Закона за устройство на територията)” се подложи на поименно гласуване. Получи: 6 (шест) гласа „за” и 11 (единадесет) гласа „против” и не се прие.

Общински съвет Хитрино, на основание чл.21, ал.1, т.11; чл.21, ал.1, т.8 и чл.27, ал.4 и 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 72**

На основание чл.124а, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Не приема предложение с изх.№ 09-00-70 от 19.10.2020 година на г-н Ахмед Ахмед-зам.кмет на община Хитрино и не дава съгласие за разрешение за изработване на ПУП-Парцеларен план (ПП) за изграждане на В и К захранване на обект „Преустройство на ресторант и изграждане на хотелска част в ПИ (поземлен имот) 61697.22.462 по КК (кадастрална карта) село Развигорово”, като трасето преминава през поземлени имоти с идентификатор 61697.21.414, 61697.22.477, 61697.22.431 и 61697.24.449 с дължина 1864 м. и 108 м в населеното място по улица ОК 56-57, съгласно приложените към докладната записка проект на ПУП-ПП и План-схема, като се спазят всички изисквания на ЗУТ (Закона за устройство на територията).

**ПО ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

Даване съгласие за разрешение за изработване на ПУП-План за застрояване (ПЗ) на УПИ VI в кв.51 по плана на село Каменяк, съгласно чл.124а, ал.1.

Със 17 (седемнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл.21, ал.1, т.11; чл.21, ал.1, т.8 и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 73**

На основание чл.124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1 т.1 и ал.2 т.6 от ЗУТ, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Разрешава изготвянето на задание за проектиране и ПУП-План за застрояване (ПЗ) за смяна предназначението на УПИ VI в кв.51 по плана на село Каменяк от „за управление на ТКЗС” за „спортна площадка” и зоната от „Жилищно строителство” (Жм) – „за спорт и атракции” (Са), като се спазят изискванията на ЗУТ (Закона за устройство на територията).

**ПО СЕДМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

Прилагане разпоредбите на чл.124, ал.1 от ЗУТ във връзка с чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ за разрешаване изменение на Общ устройствен план на Община Хитрино, в частта им отнасяща се за озеленените площи.

Със 17 (седемнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл.21, ал.1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 74**

На основание чл.124, ал.1 и чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ (Закона за устройство на територията), Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Одобрява заданието по чл.125, ал.1 от ЗУТ и разрешава допълване на Правилата и нормативите за прилагане на Общ устройствен план на община Хитрино в частта им, отнасяща се за озеленените площи (чл.18).

**ПО ОСМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

Прилагане разпоредбите на чл.124, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ за разрешаване изменение на Общ устройствен план на община Хитрино в обхвата на концесионните площи на находище „Хитрино 3” и находище „Хитрино 4” за осигуряване на необходимия устройствен режим в рамките на концесионните площи.

Със 17 (седемнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 75**

На основание чл.124, ал.1 и чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ (Закона за устройство на територията), Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Одобрява заданието по чл.125, ал.1 от ЗУТ и разрешава да се измени Общия устройствен план на община Хитрино в обхват ПИ 67283.51.13 и част от поземлени имоти 67283.64.151 и 67283.51.22 по КККР (кадастралната карта и кадастралните регистри) на землището на село Сливак, община Хитрино, като за тях се предвиди устройствен режим „Терени за добив на полезни изкопаеми”.

Да се заложат в проекта за изменение на ОУПО (общия устройствен план на общината) реализирането на обслужващ път, съгласно приложеното Задание и отразяване на отстранена явна фактическа грешка в КККР (кадастрална карта и кадастрални регистри) за землището на село Сливак за ПИ (поземлен имот) 67283.64.60.

**ПО ДЕВЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

Прилагане разпоредбите на чл.124, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.5 от ЗУТ за разрешаване изменение на Общ устройствен план на община Хитрино заобект: (Урегулиран поземлен имот) УПИ I, кв.12а по действащия регулационен план на с. Хитрино, община Хитрино.

Със 17 (седемнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 76**

На основание чл.124, ал.1 и чл.134, ал.1 т.5 от ЗУТ (Закона за устройство на територията), Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Одобрява заданието по чл.125, ал.1 от ЗУТ и разрешава да се измени Общия устройствен план на община Хитрино в обхват УПИ I, кв.12а по действащия регулационен план на село Хитрино, като в ОУПО (общия устройствен план на общината) се предвиди разширение на строителните граници на населеното място в съответствие с приложеното техническо задание и скица-предложение.

**ПО ДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

Прилагане разпоредбите на чл.124, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ за разрешаване изменение на Общ устройствен план на община Хитрино заОбект: Поземлен имот 21405.24.150 по кадастралната карта и кадастралните регистри (KKKP) за землището на с. Добри Войниково, община Хитрино.

Със 17 (седемнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 77**

На основание чл.124, ал.1 и чл.134, ал.1 т.1 от ЗУТ (Закона за устройство на територията), Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Одобрява заданието по чл.125, ал.1 от ЗУТ и разрешава да се измени Общия устройствен план на община Хитрино в обхват ПИ 21405.24.150 в землището на с.Добри Войниково, община Хитрино, област Шумен, като се предвиди промяна на предназначението на горецитирания поземлен имот в урбанизирана територия- Предимно производствена устройствена зона (Пп).

**ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

Прилагане разпоредбите на чл.124, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ за разрешаване изменение на Общ устройствен план на община Хитрино заобект: Поземлен имот 72401.20.59, 72401.20.60, 72401.20.61, 72401.20.62 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) за землището на с. Тимарево, община Хитрино.

Със 17 (седемнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 78**

На основание чл.124, ал.1 и чл.134, ал.1 т.1 от ЗУТ (Закона за устройство на територията), Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Одобрява заданието по чл.125, ал.1 от ЗУТ и разрешава да се измени Общия устройствен план на община Хитрино в обхват ПИ 72401.20.59, 72401.20.60, 72401.20.61, 72401.20.62 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) за землището на с.Тимарево”, община Хитрино, област Шумен, като за тях се предвиди устройствен режим – терен за производствени и складови дейности.

**ПО ДВАНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

Прилагане разпоредбите на чл.124, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ за разрешаване изменение на Общ устройствен план на община Хитрино заобект: Поземлен имот 72285.28.424 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) за землището на с. Тервел, община Хитрино.

Със 17 (седемнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 79**

На основание чл.124, ал.1 и чл.134, ал.1 т.1 от ЗУТ (Закона за устройство на територията), Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Одобрява заданието по чл.125, ал.1 от ЗУТ и разрешава да се измени Общия устройствен план на община Хитрино в обхват ПИ 72285.28.424 в землището на село Тервел, община Хитрино, като за имота се предвиди Рекреационна устройствена зона (Ок).

**ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

Прилагане разпоредбите на чл.124, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ за разрешаване изменение на Общ устройствен план на община Хитрино заОбект: Поземлен имот 32250.23.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) за землището на с. Иглика, община Хитрино.

Със 17 (седемнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 80**

На основание чл.124, ал.1 и чл.134, ал.1 т.1 от ЗУТ (Закона за устройство на територията), Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Одобрява заданието по чл.125, ал.1 от ЗУТ и разрешава да се измени Общия устройствен план на община Хитрино в обхват ПИ 32250.23.1 по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) в землището на с.Иглика, община Хитрино, като се предвиди обособяване на терен за производствени и складови дейности. Устройствената зона на разглежданата територия следва да бъде Предимно производствена (Пп).

**ПО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

Прилагане разпоредбите на чл.124, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ за разрешаване изменение на Общ устройствен план на община Хитрино заОбект: Поземлен имот 12663.31.10 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) за землището на с. Върбак, община Хитрино.

Със 17 (седемнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 81**

На основание чл.124, ал.1 и чл.134, ал.1 т.1 от ЗУТ (Закона за устройство на територията), Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Одобрява заданието по чл.125, ал.1 от ЗУТ и разрешава да се измени Общия устройствен план на община Хитрино в обхват ПИ 12663.31.10 по действащите Кадастрални карти и кадастрални регистри (КККР) на с. Върбак, община Хитрино, като се предвиди обособяването на терен за производствени и складови дейности. Устройствената зона на разглежданата територия следва да бъде Предимно производствена (Пп).

**ПО ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

Прилагане разпоредбите на чл.124, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ за разрешаване изменение на Общ устройствен план на община Хитрино заОбект: Поземлен имот 72401.20.755 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) за землището на с. Тимарево, община Хитрино.

Със 17 (седемнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 82**

На основание чл.124, ал.1 и чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ (Закона за устройство на територията), Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Одобрява заданието по чл.125, ал.1 от ЗУТ и разрешава да се измени Общия устройствен план на община Хитрино в обхват ПИ 72401.20.755 по действащите Кадастрални карти и кадастрални регистри (КККР) на с. Тимарево, община Хитрино, като се предвиди промяна на предназначението на земеделска земя в терен за реакционни дейности – отдих и туризъм. Устройствената зона на разглежданата територия следва да бъде Рекреационна устройствена зона (Ок).

**ПО ШЕСТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

Приемане на Правилник за организацията и дейността на Общинската комисия по безопасност на движението по пътищата при община Хитрино.

Със 17 (седемнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 83**

На основание чл.76, ал.3 от Административно-процесуалния кодекс, както и предвид фактическите основания, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

**1.**Приема Правилник за организацията и дейността на Общинската комисия по безопасност на движението по пътищата при община Хитрино.

**2.**Възлага на кмета на общината да разпореди създаването на Общинска комисия за безопасност на движението по пътищата на територията на община Хитрино с цел осъществяване на дейности по координация и контрол на проблемите по безопасността на движението и предприемане на мерки за нейното подобряване на територията на община Хитрино, на основание 1а, ал.2 от Допълнителните разпоредби на Закона за движение по пътищата, във връзка с чл. 44, ал.2 от ЗМСМА (Закона за местното самоуправление и местната администрация).

**3.**Възлага на кмета на общината изпълнението на ПРАВИЛНИК за организацията и дейността на Общинската комисия по безопасност на движението по пътищата при община Хитрино.

**ПО СЕДЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

Отчет за отдадената под наем общинска земя през стопанската 2019/2020 година.

Със 17 (седемнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл.21, ал.1, т. 8; чл.21, ал.2 и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 84**

На основание чл.32 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет Хитрино, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Приема изготвения отчет за отдадената под наем общинска земя през стопанската 2019/2020 година. Приложение № 1 от 1.

**ПО ОСЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

Определяне земите от общинския поземлен фонд (ОПФ) и отдаването им под наем.

Със 17 (седемнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл.21, ал.1, т. 8; чл.21, ал.2 и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 85**

На основание чл.21, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет Хитрино, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

**1.**Утвърждава списъка на земите от общинския поземлен фонд за отдаванепод наем по населени места. Приложение № 1 от 1.

**2.**Свободната нераздадена общинска земя да се отдаде под наем чрез търг с тайно наддаване по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и по чл.14, ал.1, ал.3 и ал.8 от Закона за общинската собственост за срок от 10 (десет) стопански години начиная от 2020/2021 стопанска година.

**3.**Цени на декар земеделска земя за една стопанска година, както следва:

-от I-ва до IV-та категория включително 50 (петдесет) лева на декар;

-от V-та до VI-та категория включително 45 (четиридесет и пет) лева на декар;

-от VII-ма, VIII-ма и IX-та категория – 30 (тридесет) лева на декар.

**4.**За отдадената под наем общинска земя да се сключат Анекси към договорите по новите цени.

**ПО ДЕВЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

Приемане на списък на пасищата, мерите и ливадите от ОПФ за общо и индивидуално ползване.

Със 17 (седемнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл.21, ал.1, т. 8; чл.21, ал.2 и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 86**

На основание чл.37и, ал.3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

**1.**Утвърждава списък на пасищата, мерите и ливадите от ОПФ (общински поземлен фонд) по землища за индивидуално ползване, съгласно Приложение № 1 от 2.

**2.**Приема План за паша за стопанската 2020/2021 година и Правила за ползване на пасищата и мерите. Приложение № 2 от 2.

**3.**Имотите да бъдат разпределени на правоимащите, съгласно изискванията, заложени в чл.37и от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, като бъдат предоставени за ползване под наем за срок от 5 (пет) стопански години, при годишна наемна цена от 6 (шест) лева за декар.

**4.**Всички останали имоти, които не са обхванати в списъка по Приложение № 1 остават за общо ползване от местните животновъди.

**5.**Упълномощава кмета на Община Хитрино да предприеме всички необходими действия по изпълнение на решението.

**ПО ДВАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

Предложение за отпускане на еднократна финансова помощ на Мехмед Мехмед, жител на с. Каменяк.

Със 17 (седемнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл.17, ал.1, точки 6 и 7; чл.21, ал.2 и чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 87**

На основание чл.12, ал.3 от Правилника за отпускане на еднократна финансова помощ на жители от община Хитрино, приет от Общински съвет Хитрино, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Да се отпусне еднократна финансова помощ на Мехмед Мехмед в размер на 2 000 (две хиляди) лева за закупуване на строителни материали за възстановяване на щети, вследствие на пожар или за покупка на друго жилище, след доказване на разходите с разходооправдателни документи.

**ПО ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

Предложение за отпускане на еднократна финансова помощ на Сали Салиев, жител на с. Каменяк.

Със 17 (седемнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл.17, ал.1, точки 6 и 7; чл.21, ал.2 и чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 88**

На основание чл.12, ал.3 от Правилника за отпускане на еднократна финансова помощ на жители от община Хитрино, приет от Общински съвет Хитрино, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Да се отпусне еднократна финансова помощ на Сали Салиев в размер на 3 500 (три хиляди и петстотин) лева за закупуване на строителни материали за възстановяване на щети, вследствие на пожар или за покупка на друго жилище, след доказване на разходите с разходооправдателни документи.

**ПО ДВАДЕСЕТ И ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладни записки:**

***22.1. Даване на предварително съгласие и издаване на разрешение за изработване на ПУП-ПЗ (подробен устройствен план - План за застрояване) за смяна на устройствената зона за част от ПИ (поземлен имот) с ид.№ промяна 67283.64.151 (проектен ид.№ 62783.64.157) землище село Сливак, концесионна площ на находище „Хитрино 3”.***

Със 17 (седемнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл.21, ал.1, т. 8; чл.21, ал.2 и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА); чл.20, ал.4 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Хитрино, приет от Общински съвет Хитрино прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 89**

На основание чл.25, ал.3, т.1, т.4 и ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и във връзка с § 6а, т.4 от ПЗР на ЗОЗЗ, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

**1.**Дава предварително съгласие за промяна на предназначението на 117652.86 кв.м., които са част от общински поземлен имот № ПИ 67283.64.151 по КК за землище село Сливак, община Хитрино в Чисто производствена зона (Пч) „за кариера”. Определя срок на валидност на предварителното съгласие – 2 години.

**2.**”Автомагистрали – Черно море” АД да извърши за своя сметка: процедурите по ЗОЗЗ за промяна предназначението на част от общински поземлен имот ПИ № 67283.64.151 (проектен 62783.64.157, с площ 117652.86 кв.м.) по КК (кадастрална карта) за землище село Сливак, община Хитрино и да отрази промяната в КК.

Проектът да се изработи в обем и съдържание, съгласно Наредба № 8/14.06.2001 година за обема и съдържанието на устройствените планове и в съответствие с техническото задание по чл.125 от ЗУТ (Закона за устройство на територията).

**3.**На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА (Закона за местното самоуправление и местната администрация), чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.124а, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет Хитрино одобрява заданието по чл.125 от ЗУТ за изработване на СПУП-ПЗ (специализиран подробен устройствен план – план за застрояване).

**4.**Упълномощава кмета на община Хитрино да извърши всички правни и фактически действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

***22.2. Даване предварително съгласие и издаване на разрешение за изработване на ПУП-План за застрояване (ПЗ) за смяна на устройствената зона за част от ПИ (поземлен имот) с ид. № 67283.51.22 (проектен ид. № 62783.51.23) и относно ПИ с ид.№ 67283.51.13, землище село Сливак, концесионна площ на находище „Хитрино 4”, съгласно чл.124, ал.1 от ЗУТ.***

Със 17 (седемнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл.21, ал.1, т. 8; чл.21, ал.2 и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА); чл.20, ал.4 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Хитрино, приет от Общински съвет Хитрино прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 90**

На основание чл.25, ал.3, т.1, т.4 и ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и във връзка с § 6а, т.4 от ПЗР на ЗОЗЗ (преходните и заключителните разпоредби на Закона за опазване на земеделските земи), Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

**1.**Дава предварително съгласие за промяна предназначението на 2419.53 кв.м., които са част от общински поземлен имот (ПИ) № 67283.51.22 по КК (кадастрална карта) за землище село Сливак, община Хитрино в Чисто производствена зона (Пч) „за кариера”.

Дава предварително съгласие за промяна предназначението за ПИ 67283.51.13 да се смени предназначението от Предимно производствена зона (Пп) в Чисто производствена устройствена зона (Пч), а отреждането му – от „За друг вид производствен складов обект” в „За кариера”. В западната част на концесионната площ на находище „Хитрино 4” в част от ПИ 67283.51.13 на площ от 2991 кв.м., се предвижда ситуирането на площадка за третиране и рециклиране на строителни отпадъци. Определя срок на валидност на предварителното съгласие – 2 (две) години.

**2.**”Автомагистрали – Черно море” АД да извърши за своя сметка: процедурите по ЗОЗЗ за промяна предназначението на част от общински поземлен имот ПИ имот № 67283.51.22 (проектен 62783.51.23, с площ 2419.53 кв.м.) по КК за землище село Сливак, община Хитрино и смяна предназначението на ПИ 67283.51.13.

Проектът да се изработи в обем и съдържание, съгласно Наредба № 8/14.06.2001 година за обема и съдържанието на устройствените планове и в съответствие с техническото задание по чл.125 от ЗУТ (Закон за устройство на територията).

**3.**На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.124а, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет Хитрино одобрява заданието по чл.125 от ЗУТ за изработване на СПУП-ПЗ.

**4.**Упълномощава кмета на община Хитрино да извърши всички правни и фактически действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

На основание чл. 124б, ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

**МУСТАФА АХМЕД:**

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС ХИТРИНО

**НЕВЯНКА ТОДЕВА:**

ПРОТОКОЛИСТ НА ОбС ХИТРИНО